

Pescara, 4 Novembre 2022

Gentile Utente,

si fa seguito alle precedenti comunicazioni con le quali abbiamo reso noto l'avvio dei lavori di sostituzione integrale delle vecchie colonnine di erogazione dei servizi in banchina con impianti di nuova generazione. A seguito dell'ultimazione dei lavori di cui sopra, nel corso delle prossime settimane verranno introdotte alcune importanti innovazioni nel sistema di gestione e contabilizzazione dei consumi in banchina. La preghiamo pertanto di leggere con attenzione il contenuto di questa comunicazione e di contattare i nostri uffici per qualsiasi chiarimento.

1. **CONSUMI DI ENERGIA ELETTRICA E ACQUA CON SISTEMA PREPAGATO.**  
A partire dal prossimo 01/12/2022 il vecchio sistema di riparto dei consumi di energia elettrica e di acqua in banchina sarà definitivamente abbandonato. Si passerà infatti ad un nuovo sistema con il quale ogni utente potrà gestire in autonomia i propri consumi; di conseguenza non dovranno essere più corrisposti importi per consumi determinati in maniera forfettaria. Gli erogatori di energia elettrica e i rubinetti di acqua, sia potabile (levetta azzurra) che di lavaggio (levetta verde), potranno essere attivati da ogni utente utilizzando la tessera già in dotazione per bagni e accesso veicolare. Per poter attivare l'erogazione di energia elettrica o acqua, sarà sufficiente utilizzare la propria tessera di accesso veicolare/servizi, che sarà abilitata in remoto dai nostri uffici; tuttavia occorrerà, qualora non sia già avvenuto, comunicare un indirizzo di posta elettronica valido e attivo. Per ogni utente infatti sarà creato un portafoglio virtuale su una apposita web app; ogni utilizzatore potrà configurare il proprio profilo tramite le credenziali (nome utente e password) che saranno rilasciate dal Marina di Pescara. Il portafoglio virtuale potrà essere ricaricato a piacimento tramite la web app con addebito su carta di credito o presso i nostri uffici o, appena sarà disponibile, utilizzando la cassa automatica che sarà installata presso la guardiola di ingresso.

Ogni singola presa è dotata di un lettore in grado di identificare l'utente a cui associare e addebitare i consumi. Una volta individuata la presa a cui collegarsi, ogni utente potrà attivarla appoggiando la propria tessera sul lettore posto sotto la presa stessa oppure tramite il proprio profilo sulla web app. Ad ogni presa è associato un rubinetto di acqua potabile o di acqua di lavaggio. Con l'avvio dell'erogazione sia di acqua che di energia elettrica, gli importi corrispondenti saranno scalati automaticamente in tempo reale e saranno visualizzati sul display di cui ogni presa è dotato. Ogni utente potrà verificare in ogni momento il credito residuo e decidere quando e come procedere alle ricariche. Al termine dell'utilizzo, l'erogazione e il relativo addebito dovranno essere interrotti sempre tramite la lettura della tessera da parte del sensore incorporato alla presa utilizzata o attraverso il proprio profilo utente. La web app sarà lo strumento con il quale ogni utente potrà gestire i propri consumi e conoscere in tempo reale i costi del KWh per l'energia



PORTO TURISTICO  
**MARINA**  
di PESCARA

elettrica e del metro cubo per i consumi sia di acqua potabile che di lavaggio. Tali importi saranno aggiornati mensilmente e saranno determinati sulla base dei costi finali per KWh e per metro cubo che la Marina di Pescara dovrà corrispondere ai propri fornitori e della quota di servizio per oneri di distribuzione, installazione, manutenzione e gestione dell'impianto.

Per una guida al funzionamento del profilo utente, sarà presto disponibile alla **consultazione un apposito manuale**, che sarà inviato individualmente tramite email e sarà anche disponibile anche sul nostro sito [www.marinape.com](http://www.marinape.com). Inoltre il ns. personale sarà a disposizione per illustrare il funzionamento del programma e delle colonnine, sempre secondo i consueti orari di apertura degli uffici.

## 2. QUOTE DI RIPARTO LUCE E ACQUA ANNI 2021 e 2022

Come avvenuto negli anni scorsi, i rimborsi dei consumi per l'anno precedente (2021), già anticipati dalla scrivente, saranno oggetto di specifica fatturazione nel corso del mese di dicembre dell'anno corrente. Gli importi saranno determinati secondo i medesimi criteri forfettari utilizzati negli anni precedenti. Contestualmente alle quote relative al 2021, anche i consumi di acqua ed energia elettrica per il periodo 1/1- 30/11/2022 saranno oggetto di fatturazione, sempre sulla base dei criteri di riparto forfettario in vigore fino ad oggi. In merito a questo periodo, corre l'obbligo di preavvisare che gli importi risentiranno fortemente dell'aumento del costo dell'energia elettrica che, con riguardo ad alcune mensilità, è arrivato a valori superiori anche del 400% rispetto al corrispondente periodo dell'anno precedente. Le somme di cui sopra sono state già saldate dalla scrivente al momento della emissione delle relative fatture da parte dei fornitori di energia elettrica e acqua. Tale precisazione appare doverosa nell'intento di prevenire errate interpretazioni al momento della ricezione delle fatture per riparto consumi.

Marina di Pescara srl